

מכרז מס' 10052/2010

1. מוזמנות בזה הצעות מקבלנים מוכרים לעבודות ממשלתיות בתוקף במועד הגשת ההצעות למכרז בענף: **כבישים תשתית ופיתוח - 200**
בסיווג: **ג 1** ומעלה
לביצוע: **השלמת קיר תומך ליד מגרשים 216, 217**
במחוז: **דרום עירוני**, יישוב: **באר-שבע נווה זאב**
את חומר המכרז ניתן לקבל, בשעות העבודה המקובלות, במשרדי המזמין:
כתובת: **קרית הממשלה רח' התקווה 4 באר שבע בנין ב', קומה 2, חדר 2309**
תמורת סכום של **500** ש"ח (שלא יוחזר) לזכות משרד הבינוי והשיכון.
חשבון בבנק הדואר מס' **בנק הדואר 4-05036-0** עבור מכרז **10052/2010**
סיום קבלנים ייערך ביום **22/07/2010** בשעה **10:00**
נקודת מפגש: **משהב"ש, רח' התיקווה 4, מחוז הדרום, בנין ב', קומה 2, חדר ישיבות**
תקופת ביצוע העבודה מיום קבלת צו התחלת עבודה **3** חודשים.
את ההצעות יש להכניס לתיבת המכרזים ב:
מחוז דרום עירוני קרית הממשלה רח' התקווה 4 באר שבע בנין ב', קומה 2, חדר 2309
עד השעה **12:00** ביום **05/08/2010**.
אומדן המשרד מצורף למסמכי המכרז.
7. מחירי היחידה בהצעה אינם כוללים מע"מ.
8. תוקף הערבות יהיה 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות. הערבות תוחזר לקבלן שלא זכה במכרז לא יאוחר מ-60 יום ממועד הגשת ההצעה למכרז. כל הצעה תעמוד בתוקף על כל פרטיה, מרכיביה ונספחיה ותחייב את המציע 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות המכרז.
9. למען הסר ספק מובהר בזאת כי קבלן המגיש הצעה להשתתף במכרז אינו רשאי לצרף להצעתו קבלן נוסף.
10. קבלן שלא יעמוד בתנאים המפורטים לעיל, הצעתו תיפסל ולא תובא לדיון בוועדת המכרזים.
11. המציע חייב לצרף להצעתו את המסמכים הבאים:
א. אישור פקיד שומה על ניהול ספרים כדין לפי פקודת מס הכנסה.
ב. אישור מאגף ערך מוסף על היות המציע עוסק בהתאם לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו 1976, וכי המציע דיווח למס ערך מוסף בשנת המס שלפני הגשת ההצעה.
ג. שם מלא של החברה ומס' אחיד במשק.
12. אין המשרד מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
13. המשרד שומר לעצמו את הזכות לבטל את המכרז בהתמלא באופן מצטבר התנאים הבאים:
הוגשו שלוש הצעות כשרות או פחות, וההצעה הנמוכה ביותר גבוהה בשיעור העולה על 15% מהאומדן.
14. שביעות רצון המשרד, על פי שיקול דעתו המוחלט, מעבודות שביצע המציע, אם ביצע, עבור המשרד בשלוש השנים האחרונות. היה והמציע לא ביצע בשלוש השנים האחרונות עבודות עבור המשרד, יוכיח המציע שביעות רצון של גורמים אחרים עבורם ביצע עבודות.
- יובהר כי אם יקבע המשרד שבלפחות עבודה אחת כשל המציע, ייחשב הדבר כאי שביעות רצון וההצעה תיפסל. לעניין זה "כשל" הוא מעשה או מחדל הפוגם באופן ניכר, לדעת ועדת המכרזים, בביצוע העבודה, מטרותיה, תוצאותיה ובכלל זה אי עמידה בדרישות החוזה ובלוח הזמנים, לרבות זמן תגובה איטי לביצוע הוראות מזמין העבודה, אי היענות לדרישות מזמין העבודה, צו סילוק יד וכיוצ"ב.
15. ניתן לעיין ולהוריד את המסמכים באתר אינטרנט: www.mr.gov.il/purchasing/PurchasingTopNav/Tenders
בכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז המודפסים לבין אלה המצויינים באתר האינטרנט-המסמכים המודפסים הם אלה הקובעים
הערה: !השתתפות בסיום הקבלנים-חובה

טופס הצעה למכרז

מען :

שם הקבלן :

תאריך הגשת המכרז : בשעה 12:00 05/08/2010

לכבוד

ועדת מכרזים

מחוז דרום עירוני

משרד הבינוי והשיכון

הנדון: הצעה למכרז מס' 10052/2010

תיאור העבודה: השלמת קיר תומך ליד מגרשים 216, 217

מקום: באר-שבע נווה זאב, נווה זאב 04

אני החתום מטה, קראתי בעיון את טופס החוזה, המפרט הטכני וכתב הכמויות ועיינתי בכל התוכניות והשרטוטים למכרז הנ"ל וכן בנספחים שצורפו אל טופס ההזמנה להצעות המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וכן את הפרוטוקול סיור הקבלנים (חתום על ידי) ומצהיר בזה שהבנתי את כל המסמכים האלה ואת השיטה שלפיה הוכן אומדן המשרד.

אומדן המשרד להצעה זו הוא **188,619.02** ש"ח (כולל מע"מ)

במילים: מאה שמונים ושמונה אלף שש מאות ותשעה עשר ש"ח ושתיים אגורות

אני מתחייב להוציא את העבודה לפעול וזאת תמורת אומדן המשרד.

בהנחה	%	(*)
בתוספת של	%	

ידוע לי שהנחה/תוספת זו תחול על המחיר כולו וכן על כל אחד מסעיפי כתב הכמויות. כמו כן אני מתחייב, שאם הצעתי תתקבל, אחתום על החוזה, המפרט הטכני וכתב הכמויות, הנספחים התוכניות והשרטוטים הנ"ל, ואפקיד בידי משרד הבינוי והשיכון למשך תקופת החוזה את הערבויות והביטוחים הנדרשים בחוזה, זאת תוך עשרה ימים מתאריך קבלת ההודעה על זכייתי במכרז.

תוקפה של הצעתי זו הוא עד 90 ימים מתאריך ההגשה.

אם אזכה בעבודה אני מתחייב להמציא תעודה מאת רואה חשבון או פקיד שומה המאשרת כי אני מנהל ספרים כחוק.

שם המציע: מספר אחיד במשק:

חתימת המציע	תאריך:
חותמת הקבלן:	

(*) יש למלא משבצת אחת בלבד: הנחה או תוספת.

יש למלא בכתב יד ברור.

אי עמידה בשני התנאים הנ"ל עלולה לגרום לפסילת ההצעה.

* אם אחוז ההנחה/תוספת יכיל שבר עשרוני - השבר יתבטא בלא יותר משתי ספרות אחרי הנקודה.

רשימת מסמכים ותנאים נוספים למכרז מס' 10052/2010

המסמך מורכב מהמסמכים הבאים:

1. מסמכים מצורפים:

מסמך ב'	תנאים מיוחדים לחוזה - יוני 2005
מסמך ג'	מפרט מיוחד גרסת 1998
מסמך ד'	תנאים מיוחדים למכרזי תכנון וביצוע - 1996
מסמך	נוסח ערבות לקיום הצעה
מסמך	נוסח ערבות לחוזה (לביצוע / טיב / מקדמה)*

* נוסח זה בא במקום הנוסח בנספח 1 לחוזה מדף 3210 נוסח אפריל 2005

2. מסמכים שאינם מצורפים:

- א. חוזה מדף 3210 נוסח התשס"ה - אפריל 2005.
- ב. מפרט כללי לעבודות בנין בהוצאת הועדה הבין משרדית לסטנדרטיזציה של מסמכי החוזה לבנין ומיחשובם וכן מפרטים כלליים של מערכת הביטחון - ההוצאה לאור של משרד הבטחון.
- הערה: המהדורה האחרונה של כל מפרט שהיתה בתוקף בעת הוצאת המכרז היא המחייבת לביצוע העבודה.
- ג. תקנים ישראלים במהדורה האחרונה של כל תקן.
- ד. הנחיות תכנון בהוצאת משרד הבינוי והשיכון, מהדורה אחרונה (תקף לגבי כל המכרזים והחוזה כשהתכנון נעשה ע"י המבצע).
- ה. הנחיות תכנון בהוצאת משרד הבינוי והשיכון, מהדורה אחרונה, אשר קובעת את סטנדרט הביצוע הנדרש לעבודות ספציפיות, ועל פיהן הוכן התכנון.
- הערה: מסמכים 2.א, 2.ג ו-2.ד ניתנים לרכישה בהוצאה לאור של משרד הבטחון הקריה, תל אביב.

3. מסמכים ספציפיים מצורפים לחוזה:

א.	הנחיות לעבודות תכנון מספר	בהוצאת משרד הבינוי והשיכון מהדורה אחרונה.
ב.	הנחיות ביסוס.	
ג.	כתב כמויות.	
ד.	תיאור טכני.	
ה.	פרוגרמה לבדיקת חומרים.	
ו.	תנאי תשלום (במידה והם שונים מפרק י"א בחוזה הסטנדרטי).	

4. מערכת התוכניות המצורפות (סמן X במשבצת המתאימה):

א.	תוכניות הקצאה של אתר הבנייה עם גבולות העבודה.
ב.	סדרת תוכניות למבנים.
ג.	סדרת תוכניות לפיתוח חצר.
ד.	סדרת תוכניות לפיתוח כללי.

מסמך א' הנחיות לקבלן להשגת הצעה למכרז.

רשימת מסמכים ותנאים נוספים למכרז מס' 10052/2010 - המשך

5. תקופת ביצוע:

משך השלמת מבנה: 3 חודשים מתאריך צו התחלת עבודה.

6. הפרשה לקרנות ביטוח סוציאלי בהתאם לפרק (4) 32 בחוזה:

- א. עבור עבודות בנייה טרומת ועבודות פיתוח 0.75%
ב. עבור עבודות בנייה קונבנציונאלית 1.25%

7. תוכניות עדות:

על הקבלן להגיש תוכניות עדות לפי מסמך ב' פרק 16 (ג)
לכל פרקי העבודה הכלולים בחוזה, למעט

8. הצהרת הקבלן:

הקבלן מצהיר בזה כי ברשותו נמצאים המפרטים והמסמכים הנזכרים בחוזה זה, קראם והבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש לדעת ומתחייב לבצע את העבודה בכפיפות לדרישות בהם. הצהרה זו מהווה נספח לחוזה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

חתימה וחותמת הקבלן

תאריך: ____/____/____

נספח למכרז 10052/2010

נספח 2001/1 למכרז

מכרזים בשיטת הנחה/תוספת מאומדן המשרד

1. בהתאם לשיטת המכרז לפיה מופעל מכרז זה, החומר שמועבר לקבלנים כולל כתב כמויות מתומחר ע"י המשרד (להלן - אומדן המשרד).
2. התמחור מתבסס בעיקר על מחירון לעבודות פיתוח המעודכן של המשרד.
3. על הקבלן לציין שיעור הנחה/תוספת כוללת לגבי אומדן המשרד, לפיה הוא יבצע את כל העבודה. הקבלן שהצעתו תהיה הזולה ביותר אמור לזכות במכרז, בכפוף לסעיף 12 בפרסום המכרז.
4. **חובה** על הקבלן לכתוב בבירור את גודל ההנחה/תוספת במספרים, (גם אם היא 0%) ואם היא תינתן בשבר עשרוני הוא יהיה לא יותר משתי ספרות לאחר הנקודה.
5. מודגש בזאת כי במידה ושיעור ההנחה/תוספת הנ"ל לא יהיה ברור וחד משמעי - רשאי המשרד לפסול את ההצעה על הסף.
6. ההנחה/תוספת הנ"ל תהיה נכונה לביצוע כל העבודה כולה וכן, כמובן לכל אחד מסעיפי המכרז/חוזה כשלעצמו.
7. במידה ויחול שינוי בכמות של אחד או יותר מסעיפי המכרז/חוזה יראה המשרד את מחירו של כל סעיף הנובע מסעיף 6 לעיל כמחיר הסביר שהוצע ע"י הקבלן, והוא יהיה נכון לגבי כל שינוי שהוא (כל כמות שהיא).
8. במידה ויהיה צורך במהלך ביצוע החוזה בביצוע סעיפי עבודה שאינם מופיעים בכתב הכמויות - יהיה מחיר כל אחד מהם מבוסס על מחירו של סעיף דומה בחוזה.
9. במידה ואין סעיף דומה בחוזה - יהיה מחיר כ"א מהסעיפים הנ"ל מבוסס על מחירון מעודכן לעבודות. פיתוח של משב"ש עם שיעור ההנחה או תוספת שהוגשה ע"י הקבלן.
10. הקבלן יתחיל בביצוע עבודות המהוות שינוי לחוזה, במידה ותהיינה כאלה, רק לאחר קבלת אישור בכתב מהמחוז שאכן השינוי אושר ע"י הגורמים המוסמכים במשרד הראשי.
11. המציע יגיש עם הצעתו את אומדן המשרד (ללא הנחה) וחתום על ידו.
12. במידה ולאחר פתיחת המכרז יתברר שישנן שתי הצעות זהות או יותר שלפי תנאי המכרז כל אחת מהן אמורה להיות ההצעה הזוכה - ייקבע המציע הזוכה בתהליך של הגרלה שיערך ע"י ועדת המכרזים. במקרה זה תזמן הועדה את כל המציעים שאמורים היו לזכות במכרז לדיון הועדה שבו תיערך ההגרלה. הזימון ייעשה באמצעות הטלפון, ואם אפשר - גם באמצעות דואר אלקטרוני או פקס. בכל מקרה - אם ייעדר מציע אחד או יותר - תתקיים ההגרלה במועד שנקבע והיעדרותו/היעדרותם של המציעים/ים מההגרלה לא יגרמו לדחייתה או פסילתה.
13. התנאים הנ"ל מהווים חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז והחוזה.

חתימת החברה/קבלן:

כתב כמויות למכרז 10052/2010
השלמת קיר תומך ליד מגרשים 216, 217
מחוז - דרום עירוני ישוב - באר-שבע נווה זאב אתר - נווה זאב 04

סעיף	תאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
מבנה (1): מבנה 01					
פרק: (40) פיתוח האתר					
תת פרק: (2) עבודות עפר					
01.40.02.0005	כל הפירוקים כוללים סילוק לאתר שפיכה מאושר כולל תשלום אגרת פינוי	הערה	0	0.00	0.00
01.40.02.0015	חפירה ו/או חציבה בכל סוגי סלע וקרקע עד 1,000 מ"ק .	מ"ק	50	22.00	1,100.00
סה"כ לתת פרק: (2) עבודות עפר					1,100.00
תת פרק: (5) ריצוף ואבני שפה					
01.40.05.0900	אספקה וריצוף באבנים משתלבות דגם "לידו" קוקטייל נחושת או ש"ע. המחיר כולל חול בעובי 5 ס"מ	מ"ר	110	105.00	11,550.00
01.40.05.0901	אספקה וריצוף מרצפות דגם "פורטו" תוצרת "אקרשטיין" בגמר "אילת" או שווה ערך	מ"ר	30	140.00	4,200.00
סה"כ לתת פרק: (5) ריצוף ואבני שפה					15,750.00
תת פרק: (6) קירות תומכים					
01.40.06.0040	קירות תומכים מבטון מזויין ללא חיפוי אבן כולל יסוד, מילוי גרנולרי בגב הקיר, נקזים, עבודות עפר, זיון הקיר וכל העבודות והחומרים הדרושים לצורך ביצוע הקירבשלמות כמפורט בתכניות עד גובה פני פיתוח עליונים מתוכננים (או מדרכה).	מ"ק	28	1,377.20	38,561.60
01.40.06.0070	חיפוי קירות תומכים מבטון באבן גזית מסותתת בנדבכים. סוג עיבוד האבן תלטיש, כולל רשת זיון מגולוונת, עיגון, קשירת אבנים, כיחול וכל הנדרש עפ"י דוגמא קיימת	מ"ר	40	355.30	14,212.00
01.40.06.0085	נדבכי ראש (קופינג) מאבן טבעית ברוחב עד 40 ס"מ, עיבוד האבן בכל הפאות הנראות . כולל כיחול בגוון האבן לפי דוגמא קיימת	מ"א	57	121.00	6,897.00
01.40.06.0900	חיפוי קירות בטיח	מ"ר	75	70.00	5,250.00
01.40.06.0902	כמו סעיף 40.6.070 אך בסיתות "טובה" כולל הגבהות בהתאם לדוגמא קיימת	מ"ר	40	400.00	16,000.00
01.40.06.0903	התאמת חיפוי הקירות למצב הקיים ליצירת המשכיות בחיפוי	מ"ר	8	250.00	2,000.00

כתב כמויות למכרז 10052/2010
השלמת קיר תומך ליד מגרשים 217, 216
מחוז - דרום עירוני ישוב - באר-שבע נווה זאב אתר - נווה זאב 04

סעיף	תאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
מבנה (1): מבנה 01					
01.40.06.0904	תכנון קונס' כולל יסודות לקירות כולל עב' עפר ומצעים במידת הצורך וכולל תאום עם בעלי המגרשים והרשות המקומית במידת הצורך.	קומפ	1	8,000.00	8,000.00
סה"כ לתת פרק: (6) קירות תומכים					
סה"כ לפרק: (40) פיתוח האתר					
פרק: (44) גדרות ומעקות מפרופילי פלדה					
תת פרק: (1) גדרות ומעקות מפרופילי פלדה					
01.44.01.0060	גדר איסכורית בגובה עד 2 מ' כולל עמודים מעוגנים לקרקע לפי בקשה מיוחדת של המזמין	מ"א	60	92.40	5,544.00
01.44.01.0900	פירוק והרכבה מחדש גדר דקורטיבי בגובה כ-60 ס"מ (מגרש) 216 כולל התאמה לגדר קיימת	מ"א	20	250.00	5,000.00
01.44.01.0901	פירוק והרכבה מחדש גדר דקורטיבי בגובה כ-1.0 מטר (מגרש 217) כולל התאמת הגדר לגדר הקיימת	מ"א	27	300.00	8,100.00
01.44.01.0902	פירוק והרכבה מחדש פישפש (מגרש 216) כולל עבודות חשמל הדרושות	קומפ	1	3,000.00	3,000.00
01.44.01.0903	פירוק והעתקת ארון ראש מערכת השקייה בצמוד לקיר המגרש, כולל כל הנדרש לביצוע העבודה.	קומפ	1	6,000.00	6,000.00
סה"כ לתת פרק: (1) גדרות ומעקות מפרופילי פלדה					
סה"כ לפרק: (44) גדרות ומעקות מפרופילי פלדה					
פרק: (51) כבישים ופיתוח					
תת פרק: (1) עבודות הכנה ופירוק					
01.51.01.0030	פירוק אבן שפה קיימת לרבות פינוי וסילוק.	מ"א	10	8.80	88.00
01.51.01.0035	פירוק אבן שפה קיימת והנחתה מחדש.	מ"א	60	46.20	2,772.00
01.51.01.0040	פירוק ריצוף מסוג אבן משתלבת לרבות פינוי וסילוק.	מ"ר	70	15.40	1,078.00
01.51.01.0900	פירוק והריסת קירות תומכים מבטון מזויין לרבות פינוי וסילוק	מ"ק	30	300.00	9,000.00

כתב כמויות למכרז 10052/2010
השלמת קיר תומך ליד מגרשים 216, 217
מחוז - דרום עירוני ישוב - באר-שבע נווה זאב אתר - נווה זאב 04

סעיף	תאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
מבנה (1): מבנה 01					
01.51.01.0901	פירוק והחזרת המצב לקדמותו אלמנטים שונים בחצרות מגרשים 216, 217 לרבות העתקת עצי פרי במגרש 216, הוספה ידנית ופיזור אבן טוף, פירוק זהיר של ריצוף קרמיקה במגרש 216 כולל הנחה מחדש על משטח בטון מזויין בעובי 10 ס"מ, התאמה למצב קיים וכולל אספקת מרצפות במידת הצורך. g+.fR	קומפ	1	10,000.00	10,000.00
סה"כ לתת פרק : (1) עבודות הכנה ופירוק					22,938.00
תת פרק : (2) עבודות עפר					
01.51.02.0005	יישור שטחים (חפירה ו/או מילוי) בגובה עד 50 ס"מ.	מ"ר	100	8.00	800.00
01.51.02.0065	יישור והידוק מלא של שתית לכבישים ומדרכות לאחר עבודות עפר (צורת דרך), לעומק עד 20 ס"מ.	מ"ר	100	6.00	600.00
סה"כ לתת פרק : (2) עבודות עפר					1,400.00
תת פרק : (3) מצעים ותשתית					
01.51.03.0035	מצע סוג א' למדרכות בעובי שכבה עד 20 ס"מ מקסי' לאחר ההידוק בהידוק מבוקר לכל דרגת צפיפות נדרשת לפי מודיפייד אאשטו.	מ"ק	30	95.00	2,850.00
סה"כ לתת פרק : (3) מצעים ותשתית					2,850.00
סה"כ לפרק : (51) כבישים ופיתוח					27,188.00
סה"כ למבנה 01					162,602.60
סה"כ לכתב כמויות					162,602.60
מע"מ 16%					26,016.42
סה"כ כולל מע"מ					188,619.02

מכרז 10052/2010

נספח המדד הפרויקטאלי

א. ראה "תנאי הצמדה" ו"הסבר לחישוב המדד הפרויקטאלי במכרזי משבש" במסמך ב'.
ב. מדד הבסיס הפרויקטאלי למכרז 10052/2010

ג. נתונים לחישוב המדד הפרויקטאלי: מדד הבסיס הפרויקטאלי למכרזי יפורסם לאחר הגשת ההצעות.							
משקל יחסי לכל תת מדד במרכיבי כל פרק בכתב הכמויות							
פרק 8 חשמל	פרק 40 פיתוח	פרק 41 גינון	פרק 42 ריהוט חוץ	פרק 44 גדרות ומעקות	פרק 51 כבישים	פרק 57 מים וביוב	
	10%				10%		
	20%				30%		
					10%		
					30%		
					10%		
			50%	100%			
	40%						
	10%		20%		5%		
	15%	100%					
95%							
						40%	
						55%	
			30%				
5%						5%	
	5%					5%	

חישוב "מדד משוקלל לפרק" למדד חודש המכרז	
אופן החישוב: סיכום מכפלות משקלי תתי המדד לפרק (לכל פרק בנפרד) * נקודות למדד לחודש הרלוונטי. מדד משוקלל לפרק אינו תלוי במכרז/חוזת מסוים	
ה"משקל באחוזים של עלות כל פרק" מתוך סה"כ עלות המכרז/חוזת. (משתנה לפי נתוני כל מכרז/חוזת)	100%
המדד הפרויקטאלי =	0.00

ד. חישוב המדד הפרויקטאלי לחישוב המדד הפרויקטאלי יש לסכם את המכפלות "המדד המשוקלל לפרק" (לחודש הבסיס/ביצוע) * "משקל באחוזים של עלות כל" פרק
--